

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 сентября 2016 года

Санкт-Петербург

Мировой судья судебного участка № 211 Санкт-Петербурга Тен Дарья Вадимовна, рассмотрев в помещении судебного участка № 211 Санкт-Петербурга, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. 4-я Советская, д. 26, зал № 11, дело об административном правонарушении в отношении ООО «Управляющая компания «Единый Город», ИНН 7842449199, дата регистрации 22.03.2011, юридический адрес: 191119, Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 94, лит. А, корп. 2, пом. 14 Н, ранее не подвергавшегося административной ответственности за совершение однородного административного правонарушения,

УСТАНОВИЛ:

ООО «Управляющая компания «Единый Город» не выполнило в установленный срок предписание органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований, а именно: 10.06.2016 при проведении проверки ООО «Управляющая компания «Единый Город» (юридический адрес: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 94, лит. А, корп. 2, пом. 14 Н), выявлено неисполнение в срок до 06.06.2016 предписания Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга № 03/1310-р от 03.02.2016 об устранении нарушений лицензионных требований при осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами, а именно пункта 1 – в нарушение требований пункта 33 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, пункта 5 Приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, пункта 2.4 СанПиН 2.1.4.2496-09, управляющей организацией ООО «УК «Единый Город» не обеспечено соответствие температуры горячей воды в точке водоразбора квартиры № 102 многоквартирного дома № 288 по Московскому шоссе п. Шушары. Таким образом, административное правонарушение совершено 07.06.2016 в 00 часов 01 минуту.

Защитник ООО «Управляющая компания «Единый Город» - Шумеева М.Г., действующая на основании доверенности от 24.03.2015, в судебное заседание не явилась, о месте и времени судебного заседания извещена

надлежащим образом, ходатайства об отложении дела не заявляла, в связи с чем суд на основании части 2 статьи 25.1 КоАП РФ полагает возможным рассмотреть дело в отсутствие законного представителя ООО «Управляющая компания «Единый Город».

Ранее в судебном заседании защитник пояснила, что общество вину не признаёт, были приняты все необходимые меры для выполнения предписания, общество обратилось в ГЖИ с ходатайством о предоставлении отсрочки выполнения предписания.

Проверив материалы дела, суд считает, что в действиях ООО «Управляющая компания «Единый Город» имеется состав административного правонарушения, предусмотренного частью 24 статьи 19.5 КоАП РФ, что подтверждается следующими исследованными судом доказательствами: протоколом № 03/8098-р об административном правонарушении от 21.07.2016, согласно которому на составление протокола явился представитель ООО «Управляющая компания «Единый Город» по доверенности Шумеева М.Г., которая расписалась за получение копии протокола; копией распоряжения Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя от 09.06.2016 № 03/8098-р, согласно которому проверка проводилась с целью исполнения предписания инспекции от 03.02.2016 № 03/1310-р, выданного ООО «Управляющая компания «Единый Город»; копией уведомления о проведении внеплановой выездной проверки от 09.06.2016 № 03/8098-р, согласно которому генеральный директор ООО «Управляющая компания «Единый Город» уведомляется о проведении 10.06.2016 внеплановой выездной проверки по контролю выполнения требований жилищного законодательства РФ, исполнения предписания инспекции по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Московское ш., д. 288; отчётом об отправке уведомления, согласно которому уведомление направлено ООО «Управляющая компания «Единый Город» 09.06.2016 по факсу; актом проверки Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга юридического лица, индивидуального предпринимателя от 10.06.2016, согласно которому с актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил представитель ООО «Управляющая компания «Единый Город» по доверенности Шумеева М.Г. 10.06.2016; копией предписания об устранении нарушений лицензионных требований при осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами № 03/1310-р от 03.02.2016, согласно которому предписание получил представитель ООО «Управляющая компания «Единый Город» по доверенности Шумеева М.Г. 03.02.2016; актом проверки Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга юридического лица, индивидуального предпринимателя от 03.02.2016, согласно которому с актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил представитель ООО «Управляющая компания

установлено, суд полагает возможным назначить ООО «Управляющая компания «Единый Город» наказание в виде административного штрафа в минимальном размере.

Руководствуясь частью 24 статьи 19.5, статьёй 29.10 КоАП РФ, суд

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «Управляющая компания «Единый Город» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного частью 24 статьи 19.5 КоАП РФ, и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 200 000 (двести тысяч) рублей.

Реквизиты для оплаты штрафа: УФК по Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга), л/с 04722000990, ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, расчётный счёт 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001, КБК 80711690020020000140, прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов РФ, УИН 0314779126240300809800160.

Постановление может быть обжаловано в Смольнинский районный суд Санкт-Петербурга в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления путём подачи жалобы через мирового судью судебного участка № 211 Санкт-Петербурга.

Мировой судья



Д.В. Тен

