

## План работ по текущему ремонту на 2019 г. по Новгородскому проспекту, д.10

№ п/п	Вид работ	дом 10 лит. А		срок	
		объем	сумма	сроки выполнения	примечание
1	Частичный ремонт отмостки	90 м2		январь-декабрь	
2	частичный ремонт полов на переходных балконах	34 м2		июнь	
3	Ремонт полов из керамической плитки на лестничных и в лифтовых холлах	80 м2		июнь-июль	
4	Частичная окраска стен в водомерных узлах и щитовых	150 м2		май-июнь	
5	Восстановление полов в прямках	35 м2		январь-декабрь	
6	Частичный ремонт полов в машинных отделениях	0,5 м2		январь-декабрь	
7	Восстановление оконных откосов	15 м2		июнь-август	
8	Замена деревянных дверных проемов на переходных балконах	72 шт		январь-декабрь	
9	Замена дверных петель	400 шт		январь-декабрь	
10	Замена дверных пружин	400 шт		январь-декабрь	
11	Замена дверных ручек	300 шт		январь-декабрь	
12	Ремонт дверных откосов выходов на кровлю	15 шт		январь-декабрь	
13	Ремонт и замена отдельных участков кровли	470 м2		январь-декабрь	
14	Частичная окраска стен в МОП	1200 м2		май-август	
15	Частичная штукатурка стен в МОП	570 м2		май-август	
16	Частичная окраска поверхности труб в МОП	150 м2		–	
17	Восстановление (замена) пожарных ящиков после вандальных действий	70 м2		май-сентябрь	
18	Замена замков ригельных	15 шт		май-сентябрь	
19	Частичная окраска фасада	620 м2		май-сентябрь	
20	Полная окраска и ремонт арок	630 м2		май-сентябрь	
21	Частичный ремонт лицевой части фасада	120 м2		май-сентябрь	

22	Утепление арки между 9 и 10 парадными	20 м2			январь-декабрь	
23	частичный ремонт подвальных помещений	15 м2			май-июнь	
24	Замена манометров Д 15 ЦО	150 шт			май-июнь	
25	Замена термометров Д 15 ЦО	45 шт			май-июнь	
26	Промывка и опрессовка системы ГВС, ХВС, ЦО				май-июнь	
27	Замена кранов шаровых Д 20,25,50	11 шт			май-июнь	
28	Замена вентилей балансировочных Д 20,25,50	3 шт			май-июнь	
29	Замена обратного клапана Д 50	4 шт			май-июнь	
30	Замена обратного клапана Д 80	7 шт			май-июнь	
31	Замена обратного клапана Д 100	2 шт			май-июнь	
32	Замена обратного клапана Д 65	6 шт			май-июнь	
33	Замена пластин теплообменного аппарата	12 шт			май-июнь	
34	Замена затвора дискового межфланцевого Д 50	2 шт			май-июнь	
35	Замена крана шарового п/пропиленового Д 32	3 шт			май-июнь	
36	Замена муфты п/пропиленовой Д 32,40,50	20 шт			май-июнь	
37	Замена канализационного выпуска Д 100	6 шт			май-июнь	
38	Замена крышек ревизий Д 100	10 шт			май-июнь	
39	Замена манометров ГВС Д 15	100 шт			май-июнь	
40	Замена термометров ГВС Д 15	10 шт			май-июнь	
41	Замена обратного клапана Д 32	4 шт			май-июнь	
42	Замена воздухоотводчика автоматического 1/2	12 шт			май-июнь	
43	Замена крана балансировочного Д 3/4	30 шт			май-июнь	
44	Замена крана шарового Д 15,20,25,32	40 шт			май-июнь	
45	Восстановление изоляции трубопровода Д 25,32,40,50	63 шт			май-июнь	

46	Замена электрических счетчиков в ГРЩ под №№ 1,2,3,4,5,6,7	24 шт			май-август	
47	Замена трансформаторов тока в ГРЩ № 2,3	58 шт			май-август	
48	Замена шины медной 100*50*5	3 шт			май-август	
49	Замена кабеля ПВз 1*25	150 шт			май-август	
50	Замена наконечника медного Д 25 для восстановления контура выравнивания потенциалов	30шт			май-август	
51	Замена кабеля ВВГНГ 4*1,5	50 м/п			май-август	
52	Замена кабеля ВВГНГ 3*1,5	100 м/п			май-август	
53	Замена распаечной коробки 100*100	10 м/п			май-август	
54	Прокладка гофро-трубы Д 20	150 м/п			май-август	
55	Замена переключателя АП 54	6 шт			май-август	
56	Замена светильников ПСХ-60	60 шт			май-август	
57	Замена светильников СПО - 108	200 шт			май-август	
58	Замена светильников НББ-600	100 шт			май-август	
59	Установка светильников АНЛАЙТ 8 Вт с датчиком движения	100 шт			май-август	
60	Замена лампочек светодиодных 5 Вт	400 шт			май-август	
61	Установка выключателя наружного исполнения АП 54	10 шт			май-август	
62	Установка розетки двойной наружного исполнения АП 54	10 шт			май-август	