**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**

**Санкт-Петербург, пос. Шушары, Валдайская ул.д.11**

**«28» июля 2017 года в 15 ч. 00 мин.** **до 15 ч. 50 мин.** на территории детской площадки многоквартирного дома №11 по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Валдайская ул. состоится общее собрание собственников помещений Вашего многоквартирного дома, в форме совместного присутствия.

**Форма проведения собрания:** очно – заочная.

**Заочная часть голосования будет проходить с 28.07. 2017 года по 14.08.2017 г. (до 15:00 ч.)**

Заполненные бюллетени для голосования принимаются в офисе ООО «УК «Единый Город» по адресу: СПб, пос. Шушары, ул. Пушкинская, д.38, 3 этаж.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе иметь:

1) Документ, удостоверяющий личность;

2) Свидетельство или заверенную копия свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение.

Согласно п.3 ст.48 ЖК РФ каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (1 голос равен 1 кв.м. площади).

**Внимание!**

Вы можете участвовать в собрании через своего представителя путем оформления на него, нотариально оформленной доверенности в соответствии с нормами ст.185 ГК РФ.

|  |
| --- |
| **Повестка общего собрания:**  1. Выборы председателя и секретаря собрания.  2. Избрание счетной комиссии общего собрания.  3. Утверждение плана работ и смет по текущему ремонту на 2017 год.  4. Утверждение тарифов на жилищные и коммунальные услуги на 2017 - 2018 г.  5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении собраний в МКД  6.Утверждение места хранения документов собраний (протоколов и решений собственников). |

Для предварительного ознакомления с документами, которые будут обсуждаться на общем собрании, обратиться в удобное для Вас время с 09:00 ч. до 18:00 ч. в офисе ООО «УК «Единый Город» по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул.Пушкинская, д.38, 3 этаж.

По вопросам, связанным с проведением общего собрания, Вы можете обратиться по телефону: 292-01-14 Александрова Галина Николаевна (управдом).

Инициатор собрания: ООО «Управляющая компания «Единый Город». *«11» июля 2017* г.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**

**Санкт-Петербург, пос. Шушары, Валдайская ул.,д.11**

**«28» июля 2017 года в 15 ч. 00 мин.** **до 15 ч. 50 мин.** на территории детской площадки многоквартирного дома №11 по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Валдайская ул. состоится общее собрание собственников помещений Вашего многоквартирного дома, в форме совместного присутствия.

**Форма проведения собрания:** очно – заочная.

**Заочная часть голосования будет проходить с 28.07. 2017 года по 14.08.2017 г. (до 15:00 ч.)**

Заполненные бюллетени для голосования принимаются в офисе ООО «УК «Единый Город» по адресу: СПб, пос. Шушары, ул. Пушкинская, д.38, 3 этаж.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе иметь:

1) Документ, удостоверяющий личность;

2) Свидетельство или заверенную копия свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение.

Согласно п.3 ст.48 ЖК РФ каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (1 голос равен 1 кв.м. площади).

**Внимание!**

Вы можете участвовать в собрании через своего представителя путем оформления на него, нотариально оформленной доверенности в соответствии с нормами ст.185 ГК РФ.

|  |
| --- |
| **Повестка общего собрания:**  1. Выборы председателя и секретаря собрания.  2. Избрание счетной комиссии общего собрания.  3. Утверждение плана работ и смет по текущему ремонту на 2017 год.  4. Утверждение тарифов на жилищные и коммунальные услуги на 2017 - 2018 г.  5.Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении собраний в МКД  6.Утверждение места хранения документов собраний (протоколов и решений собственников). |

Для предварительного ознакомления с документами, которые будут обсуждаться на общем собрании, обратиться в удобное для Вас время с 09:00 ч. до 18:00 ч. в офисе ООО «УК «Единый Город» по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул.Пушкинская, д.38, 3 этаж.

По вопросам, связанным с проведением общего собрания, Вы можете обратиться по телефону: 292-01-14 Александрова Галина Николаевна (управдом).

Инициатор собрания: ООО «Управляющая компания «Единый Город». *«11» июля 2017* г.