

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "Единый Город"

З.Р.Ефимова

2020 год



**Сводный отчет
по текущему ремонту общего имущества в МКД
с 1 января по 31 декабря 2020 г.
Новгородский 10
Пушкинского района Санкт-Петербурга**

№	Наименование работ
1.	Ремонт кровли и кровельных парапетов, устройство ливневых труб
2.	Ремонт фасада: комплекс работ по ремонту штукатурного слоя, окраска (работы выполнены бригадой промышленных альпинистов)
3.	Окраска фасада
4.	Ремонт (окраска) ограждений переходных балконов
5.	Ремонт покрытия козырьков
6.	Герметизация аварийных трещин фасада, окраска (в том числе по заявкам жителей)
7.	Ремонтные работы по устройству гидроизоляции в подвале
8.	Ремонт стен и потолков лестничных клеток, лифтовых холлов в МОП (частичная штукатурка/окраска стен)
9.	Окраска лифтовых порталлов
10.	Замена, восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП и технических помещений (укладка/замена плитки)
11.	Ремонт дверей на переходных балконах
12.	Замена деревянных дверей на металлические
13.	Окраска дверей
14.	Замена поликарбоната, стекол армированных, петель, пружин, ручек, замков, щеколд, ремонт/замена доводчиков
15.	Восстановление ливневой канализации
16.	Восстановление оконных заполнений
17.	Ремонт и окраска ограждений
18.	Ремонт и окраска скамеек и урн
19.	Замена запорной отсекающей арматуры Ду 15 до Ду 40 на стояках ГВС (Подвал 1-6 секции)
20.	Замена Участков трубы ППР от Ду 32 до Ду 63 (секция 7-12)
21.	Замена фасонных частей ППР от Ду 32 до Ду 63 (секция 7-12)
22.	Замена узла на обратном трубопроводе (кран, клапан, фильтр) ГВС- 2 линии (ИТП 3 линия ГВС нижней и верхней зоны)
23.	Замена частотного преобразователя Danfoss