

Утверждено

Генеральный директор

ООО "УК"Единый Город"

Подпись

З.Р.Ефимова

2020г.



Согласно постановления от 27 сентября 2003г. №170  
об утвержденном перечне работ, относящихся  
к текущему ремонту

**План текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Ленсоветовский 25 на 2021г.**

№	Вид работ	ед. изм.	кол-во	сроки выполнения	Примечание
1	Частичный ремонт кровли	м2	30	с 1 мая по 1 сентября	
2	Ремонт и окраска потолка	м2	360/20	с 1 мая по 1 октября	согласно актов осеннего осмотра
3	Окраска фасада	м2	20	с 1 мая по 1 октября	портал
4	Частичная герметизация меж/панельных швов	м	30	с 1 мая по 1 октября	по заявкам
	<b>Косметический ремонт лестничных клеток</b>				
5	Окраска оконных рам	шт.	30	с 1 мая по 1 октября	3 парадные
	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхности стен/перетирка штукатурки	м <sup>2</sup>	1500/60	с 1 января по 30 декабря	частичный ремонт штукатурки и окраска стен с <b>1-8 парадные</b> (портал на декабрь 21г.) Ремонт ЛК 2 парадных
7	Окраска бордюра ("сапожек")	м <sup>2</sup>	168,96	с 1 января по 30 декабря	
8	Частичная замена плитки МОП	м2	4,05	с 1 января по 30 декабря	частичная замена плитки (единичная) 1-8 парадные- портал- дек. 21г.
9	Замена доводчиков	шт.	6	с 1 января по 30 декабря	
10	Смена замков (выход на кровлю)	шт.	4	с 1 января по 30 декабря	

11	Ремонт сколов на ступенях лестничных маршей	м2	23	с 1 ноября по 1 декабря	с 1-9 парадные (портал- выполнение на декабрь 22г.)
12	Установка накладок на перила	м.п.	61	с 1 января по 1 июля	3,5,6 парадные (портал июль 21г.)
13	Установка кабель/каналов	м.п.	500	с 1 октября по 30 декабря	портал- Парадная №1,2,3,4,5,6,7,8,9 выполнение декабрь 2021
14	Смена запорно-регулирующей арматуры	ед.	146	с 1 января по 30 декабря	согласно актов осеннего осмотра
15	Замена светильников	ед.	20/50	с 1 января по 30 декабря	замена наружных светильников и светильников в МОП в рамках ТР 2021г.
16	Текущий ремонт ограждений	м.п.	15	с 1 мая по 1 октября	согласно актов осеннего осмотра

СОСТАВИЛ

Специалист по работе с МКД \_\_\_\_\_

Романюк С.Р.

20/10/2021

20/10/2021