



Согласно постановления от 27 сентября 2003г. №170
об Утвержденном перечне работ, относящихся к текущему ремонту

План текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, Вишерская 22 на 2021г.:

№	Вид работ	ед изм.	кол-во	выполнение	Примечание
1	Ремонт рулонной кровли	м ²	100	май-октябрь	
2	Окраска фасада/штукатурка	м ²	140(7)	май-октябрь	окраска в районе "Дикси"- 70м ² , фасад 30 м ² , входн. группы-40 м ²
3	Ремонт отмостки	м ²	13	май-октябрь	
4	Ремонт цоколя и пандуса (облицовка фасадной плиткой) - со стороны "Дикси"	м ²	50	май-октябрь	портал- июль/сентябрь 21г.
5	Ремонт крыльца: оштукатуривание и окраска	м ²	30	май-октябрь	портал- июль/сентябрь 21г.
6	Окраска металлического пандуса	м ²	20	май-октябрь	(магазин "Дикси")
7	Окраска ограждения крыльца	м ²	20	май-октябрь	(магазин "Дикси")
8	Укладка бетонной плитки (крыльцо парадных выходов)	м ²	30	май-октябрь	
	Ремонт лестничных клеток				
9	Частичная замена плитки в ЛХ	м ²	16,23	январь-декабрь	
10	Замена дверей на переходных балконах на металлические/ремонт дверей на переходных балконах	шт.	8/16	май-октябрь	
11	Штукатурка откосов после установки металлических дверей/окраска откосов	м ²	6/6	май-октябрь	
12	Замена пружин	шт.	12	январь-декабрь	
13	Замена ручек	шт.	12	январь-декабрь	

14	Смена Доводчиков	шт.	8	январь-декабрь
15	Замена замков	шт.	4	январь-декабрь
16	Замена армированных стекол в дверях переходных балконов	шт.	55	январь-декабрь
17	Ремонт прямых частей поручней	м	4,5	январь-декабрь
18	Косметический ремонт ЛК- окраска стен и перетирка штукатурки	м ²	224,5/10	май-декабрь
19	Замена запорной арматуры	шт.	220	январь-декабрь
20	Замена светильников в МОП и фасадных светильников	шт.	60/8	январь-декабрь

Составил

Специалист по управлению МКД _____ Капля А. В.

Согласовано

Собственник _____