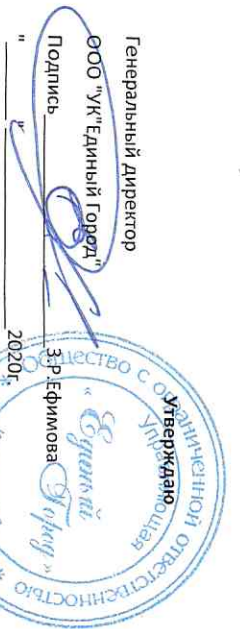


Согласно постановления от 27 сентября 2003г. №170

об утверждении перечня работ, относящихся к текущему ремонту



План текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, Московское шоссе 284 на 2021

год:

| № | Вид работ | ед изм. | кол-во | сроки выполнения | Примечание |
|--|--|----------------|----------|--------------------------|--|
| 1 | Ремонт кровли | м2 | 20 | с 1 мая по 1 сентября | |
| 2 | Ремонт и окраска покола | м ² | 230/5 | с 1 мая по 1 октября | согласно актов осеннего осмотра |
| 3 | Восстановление (ремонт) отмостки | м ² | 10 | с 1 мая по 1 октября | согласно актов осеннего осмотра |
| 4 | Окрашивание оштукатуренных фасадов | м2 | 50 | с 1 мая по 1 октября | согласно актов осеннего осмотра |
| 5 | Окраска металлических элементов ограждений балконов | м2 | 300 | с 1 мая по 1 октября | Портал- парадные 1 2 3 с 1-12 эт. |
| 6 | Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей | м | 30 | с 1 мая по 1 октября | по заявкам |
| Косметический ремонт лестничных клеток: | | | | | |
| 7 | Частичная штукатурка и окрашивание водозумльсионными составами поверхности стен | м ² | 657.6/32 | с 1 января по 30 декабря | согласно актов осеннего осмотра |
| 8 | Установка прямых частей поручней | м | 30 | с 1 января по 30 декабря | |
| 9 | Замена двухстворных дверей противопожарных на металлические на переходных балконах | шт. | 6 | с 1 мая по 1 октября | согласно актов осеннего осмотра |
| 10 | Восстановление армированного остекления дверей | м2 | 14,4 | с 1 января по 1 сентября | из них- 26 шт. портал- сентябрь 20-21гт., парадная 1 2 3 |

ад. п.
подпись

| | | | | | |
|----|---|-----|----|--------------------------|---------------------------------|
| 11 | Смена замков на кровлю | шт. | 6 | с 1 января по 30 декабря | |
| 12 | Замена доводчиков | шт. | 4 | с 1 января по 30 декабря | |
| 13 | Смена пружин | шт. | 12 | с 1 января по 30 декабря | |
| 14 | Смена ручек | шт. | 10 | с 1 января по 30 декабря | |
| 15 | Ремонт дверных полотен | шт. | 11 | с 1 января по 30 декабря | |
| 16 | Окраска входных дверей и дверей на ЧП | м2 | 36 | с 1 мая по 1 октября | согласно актов осеннего осмотра |
| 17 | Окраска дверей на переходных балконах | м2 | 66 | с 1 мая по 1 октября | |
| 18 | Смена запорной арматуры | ед. | 80 | с 1 января по 30 декабря | |
| 19 | Замена светильников наружного освещения | ед. | 8 | с 1 января по 30 декабря | |
| 20 | Смена светильников на ЖК | ед. | 27 | с 1 января по 30 декабря | |

СОСТАВИЛ

Специалист по управлению МКД

СОГЛАСОВАНО

Собственник

Иванов И.И.

Иванов И.И.

Иванов И.И.

Романюк С. Р.