

Утверждаю

Генеральный директор

ООО "УК "Единый Город"

Подпись

З. Р. Ефимова

2020г.



Согласно постановления от 27 сентября 2003г. №170  
об утвержденном перечне работ, относящихся  
текущему ремонту

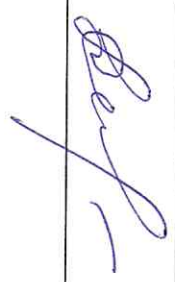
**План текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, Московское шоссе 286 на 2021 год:**

№	Вид работ	ед. изм.	кол-во	сроки выполнения	Примечание
1	Ремонт кровли	м2	12	с 1 мая по 1 сентября	
2	Окраска цоколя	м2	230	с 1 мая по 1 октября	
3	Восстановление (ремонт) отмостки	м2	10	с 1 мая по 1 октября	
4	Окрашивание оштукатуренных фасадов	м2	16	с 1 мая по 1 октября	5 м2-портал 2021г.
5	Окраска стен переходных балконов	м2	24	с 1 мая по 1 октября	3 парадная (7 и 8 эт.)- портал 21г.
6	Окраска металлических элементов ограждений балконов	м2	300	с 1 мая по 1 октября	Портал- парадные 1 2 3 с 1-12 эт.
	<b>Косметический ремонт лестничных клеток:</b>				
	Частичная штукатурка и окрашивание водозумльсионными				ремонт штукатурки и окраска - 1 2 3
7	составами поверхности стен	м2	657.6/20	с 1 января по 30 декабря	пар.- портал октябрь 22г.
8	Смена замков на кровлю	шт.	4	с 1 января по 30 декабря	
9	Установка прямых частей поручней (накладки)	м	61	с 1 января по 30 декабря	2 парадная (61м)- портал июль 21г.
10	Замена двустворных дверей противопожарных на переходных балконах на металлические	шт.	6	с 1 мая по 1 октября	
11	Замена двустворных дверей противопожарных на переходных балконах на деревянные	шт.	2	с 1 мая по 1 октября	портал: 3 пар.9 эт,2пар.3эт - замена двери (сентябрь 2021г.)
12	Ремонт дверных полотен на переходных балконах	шт.	10	с 1 января по 30 декабря	
13	Восстановление армированного остекления дверей	м2	14,4	с 1 января по 1 сентября	1 2 3 парадные- 40 шт. портал 21г.
14	Окраска дверей на переходных балконах	м2	144	с 1 мая по 1 октября	портал до июля 21г. (1,2,3 пар.-24 шт.)
15	Замена доводчиков	шт.	4	с 1 января по 30 декабря	
16	Смена пружин	шт.	10	с 1 января по 30 декабря	

17	Смена ручек	шт.	8	с 1 января по 30 декабря
18	Смена запорной арматуры	ед.	65	с 1 января по 30 декабря
19	Замена светильников наружного освещения	ед.	8	с 1 января по 30 декабря
20	Смена светильников на ЛК	ед.	32	с 1 января по 30 декабря

Составил

Специалист по управлению МКД \_\_\_\_\_



Романюк С. Р.