



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей организации

ООО "УК "Единый Город"

подпись

З.Р.Ефимова

2020г.

План текущего ремонта общего имущества на 2020г. В многоквартирном Доме по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Вишерская д.1 к.2

согласно постановления от 27 сентября 2003г. №170

об утвержденном перечне работ, относящихся к текущему ремонту

| №  | Вид работ  | Объем     | сроки выполнения | примечания                 |
|----|--|-----------|------------------|----------------------------|
| 1  | Окраска фасада   | 10 м2     | май-октябрь      |                            |
| 2  | Частичный ремонт лифтовых холлов   | 15 м2     | май-октябрь      |                            |
| 3  | Восстановление, замена плитки в МОП  | 5 м2      | май-октябрь      |                            |
| 4  | Смена накладок на поручни  | 20 м      | январь-декабрь   |                            |
| 5  | Ремонт/Замена доводчиков дверных   | 10 шт.    | январь-декабрь   |                            |
| 6  | Ремонт деревянных дверей на переходных балконах                            | 18 шт.    | январь-декабрь   |                            |
| 7  | Смена пружин   | 28 шт.    | январь-декабрь   |                            |
| 8  | Замена ручек дверных   | 20 шт.    | январь-декабрь   |                            |
| 9  | Замена замков врезных  | 6 шт.     | январь-декабрь   |                            |
| 10 | Замена разрушенного остекления Деревянных Дверей                           | 15 шт.    | январь-декабрь   |                            |
| 11 | Частичная окраска стен (водомер, насосная)                                 | 48 м2     | январь-декабрь   |                            |
| 12 | Замена металлических тамбурных дверей (вторая Дверь в тамбур)              | 2 шт.     | май/июнь         | согласно весеннего осмотра |
| 13 | Замена Деревянных тамбурных дверей на переходных балконах на металлические | 8 шт.     | июнь-июль        |                            |
| 14 | Восстановление откосов после установки дверей                              | 3,5 м2    | июнь-октябрь     |                            |
| 15 | Смена запорно-регулирующей арматуры  | 20 шт.    | июнь-октябрь     |                            |
| 16 | Восстановление теплоизоляции труб отопления и ГВС                          | 20 м      | июнь-октябрь     |                            |
| 17 | Смена манометров/термометров   | 16/16 шт. | июнь-сентябрь    |                            |
| 18 | Замена участков канализационных труб в квартирах                           | 8 м       | январь-декабрь   |                            |
| 19 | Ремонт щитов этажных   | 4 шт.     | январь-декабрь   |                            |
| 20 | Замена светильников в МОП: 23- на светодиодные, 12- на люминисцентные      | 35 шт.    | январь-декабрь   |                            |
| 21 | Замена уличных светильников  | 4 шт.     | январь-декабрь   |                            |
| 22 | Текущий ремонт ограждений газонов, окраска                                 | 200 м     | июнь-октябрь     |                            |
| 23 | Окраска контейнерной площадки  | 20 м2     | июнь-октябрь     |                            |

СОСТАВИЛ

СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД

Капля А. В.